



## Mietvertrag

über die Nutzung des Turm an der Schwanner Warte

zwischen

Schwarzwaldverein Straubenhardt e.V.

1. Vorsitzender Frederic Trautz, Bunsenstr. 5 in 75334 Straubenhardt

Am:	den:
Beginn:	Ende:
Veranstalter:	
Tel:	Mobil:
Bestellt durch:	
Rechnungsanschrift:	
Teilnehmerzahl:	Anlass:

### Mietgebühr / Mietumfang:

Erdgeschoss sowie die überdachte Außenanlage, WC-Anlage  
(1. und 2. OG sind nicht inbegriffen und dürfen nicht betreten werden!)

- Tagespauschale (24 Stunden) für Nichtmitglieder  
238,00 Euro pro Tag (incl. 19% MWSt) ( von 12 Uhr bis 12 Uhr)
- Tagespauschale (24 Stunden) für Mitglieder  
160,50 Euro pro Tag (incl. 7% MWSt) ( von 12 Uhr bis 12 Uhr)

incl. MwSt

### Zusatzkosten:

Strom-, Gas-, Wasser- und Abwasser werden Pauschal pro gemieteten Tag berechnet

- Nebenkostenpauschale 15,00 Euro pro gemieteten Tag  
Anzahl der gemieteten Tage \_\_\_\_\_ x 15,00 Euro = \_\_\_\_\_ €

### Anzahlung

Nach Eingang der schriftlichen Anmeldung (Mietvertrag) wird von uns eine Buchungsbestätigung verschickt. Mit Eingang dieser Bestätigung ist eine Anzahlung in Höhe von 30% des Mietpreises fällig, dann erst ist die Buchung fest.

### **Restzahlung**

Die Restzahlung erfolgt zwei Wochen vor dem Mietdatum. Die Anzahlung wird vom Mietpreis abgezogen.

### **Kaution**

Mit Zahlung der Restzahlung zwei Wochen vor Mietdatum sind 200,00 Euro als Kaution zu hinterlegen. Beschädigungen am Gebäude, Einrichtung und Gelände, die durch unsachgemäßen Gebrauch entstehen, hat der Mieter zu verantworten. Die entstandenen Kosten werden mit der Kaution verrechnet.

Die Benutzung des Turms und des Außengeländes erfolgt auf eigene Gefahr.

### **Abnahme des Turms**

Nach Ende des Mietzeitraumes ist der Schlüssel zum vereinbarten Zeitpunkt zurückzubringen. Im Rahmen der Rückgabe sind alle Besonderheiten, wie Beschädigungen, Verluste etc. mitzuteilen.

Der Schwarzwaldverein Straubenhardt wird nach Rückgabe der Schlüssel die ordnungsgemäße Übergabe kontrollieren.

Die Kaution wird zurückerstattet, wenn keine Beanstandungen bestehen. Die Rückerstattungen wird per Banküberweisung an den Mieter vorgenommen, und erfolgt innerhalb von 7 Werktagen ab Ende der Mietzeit.

Bitte beachten Sie, dass keine Kaution in bar vor Ort ausbezahlt wird.

Bei Mängel, die erst nachträglich erkannt werden, behält sich der Schwarzwaldverein Straubenhardt das Recht vor, die Schäden auf Kosten des Mieters beseitigen zu lassen.

### **Storno**

Im Fall einer Stornierung bis zwei Wochen vor Mietbeginn entstehen Stornokosten in Höhe der Anzahlung (30%). Bei kurzfristigeren Stornierungen werden 50% des Gesamtbetrages in Rechnung gestellt. Bei Stornierungen ab 8 Tage bis 48 Stunden vor Mietbeginn berechnen wir 80%, Stornierungen ab 48 Stunden vor Mietbeginn gelten als Vollstorno, es werden 100% Stornokosten berechnet.

Es bleibt dem Mieter unbenommen, den Nachweis zu führen, dass im Zusammenhang mit der Stornierung des Mietvertrags keine oder wesentlich niedrigere Kosten entstanden sind, als die von dem Vermieter in der im Einzelfall anzuwendenden pauschale ausgewiesene Kosten.

### **Kontoverbindung**

Anzahlung, Restzahlung und Kaution sind auf folgendes Konto zu überweisen:

Kontoinhaber Schwarzwaldverein Straubenhardt e.V.

IBAN DE35666900000001124938

BIC VBPFDE66XXX

Volksbank Pforzheim

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift SWV Straubenhardt

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift Mieter